

REGOLAMENTO UTILIZZO EX SCUOLE TRAFFIUME

Art. 1

Il Comune di Cannobio è proprietario dell'immobile denominato "ex Scuole Elementari" sito nella piazza Municipale di Traffiume;

Art. 2

L'immobile è costituito da tre locali al Piano Rialzato a quattro locali al primo Piano, abitabili, con locale servizi igienico sanitari siti al Piano Rialzato e destinati all'uso comune;

Art.3

Le sale hanno superficie differente con la numerazione che segue e riferite alle planimetrie ufficiali:

Piano Rialzato:

SALA 1: mq. 20

SALA 2: mq. 14

SALA 3: mq. 60

Primo Piano:

SALA 4: mq. 22

SALA 5: mq. 35

SALA 6: mq. 10

SALA 7: mq. 60

Art. 4

Le sale abitabili potranno essere assegnate ad Associazioni Culturali, ricreative, sportive e promozionali che operino sul territorio e che ne facciano esplicita richiesta. Le stesse provvederanno al loro arredo esclusivo;

Art.5

Le associazioni avranno in consegna le chiavi del portone di accesso verso piazza municipale e quella della sede a loro assegnata e saranno responsabili del materiale depositato nella loro sede e, in solidale, nei danni arrecati alle parti comuni dell'edificio;

Art. 6

Le associazioni dovranno provvedere alla pulizia settimanale della sala loro assegnata, l'ufficio tecnico può effettuare verifiche occasionali. La pulizia dei servizi comuni, con scadenza periodica sarà a cura dell'Amministrazione Comunale, che provvederà anche, almeno due volte all'anno, alle pulizie generali di tutte le sale de fabbricato;

Art. 7

I fruitori delle sale dovranno mantenere il massimo rispetto verso gli altri assegnatari e non dovranno arrecare rumori molesti soprattutto nelle ore notturne;

Art. 8

L'amministrazione Comunale Può revocare l'assegnazione delle sale allorchè le associazioni si rendano responsabili dei danni o disturbi contrari ai contenuti del presente regolamento.

L'assegnazione ha validità un anno, tacitamente rinnovabile, non possibilità di revoca con preavviso di tre mesi dalla data di scadenza.

Nel caso di rilascio le sale dovranno essere riconsegnate nelle condizioni ottimali;

Art. 9

All'interno delle sale non dovrà essere sistemato materiale infiammabile o che comunque possa originare pericolo in genere;

Art. 10

L'Amministrazione Comunale si riserva la disponibilità della sala posta al Piano Rialzato n. 3 da utilizzare in caso di incontri pubblici o da assegnare a titolo provvisorio a qualsiasi altra associazione, anche politica, che ne faccia richiesta;

Art. 11

Le sale non potranno essere utilizzate per scopi diversi da quelli previsti, né sub affittate;

Art. 12

L'assegnazione sarà effettuata dalla G.M. sentito il parere dei Capi Gruppo;

Art.13

Le associazioni dovranno versare una cauzione pari al ventesimo dell'affitto annuo che sarà corrisposto entro il 5 del mese in via anticipata trimestralmente.